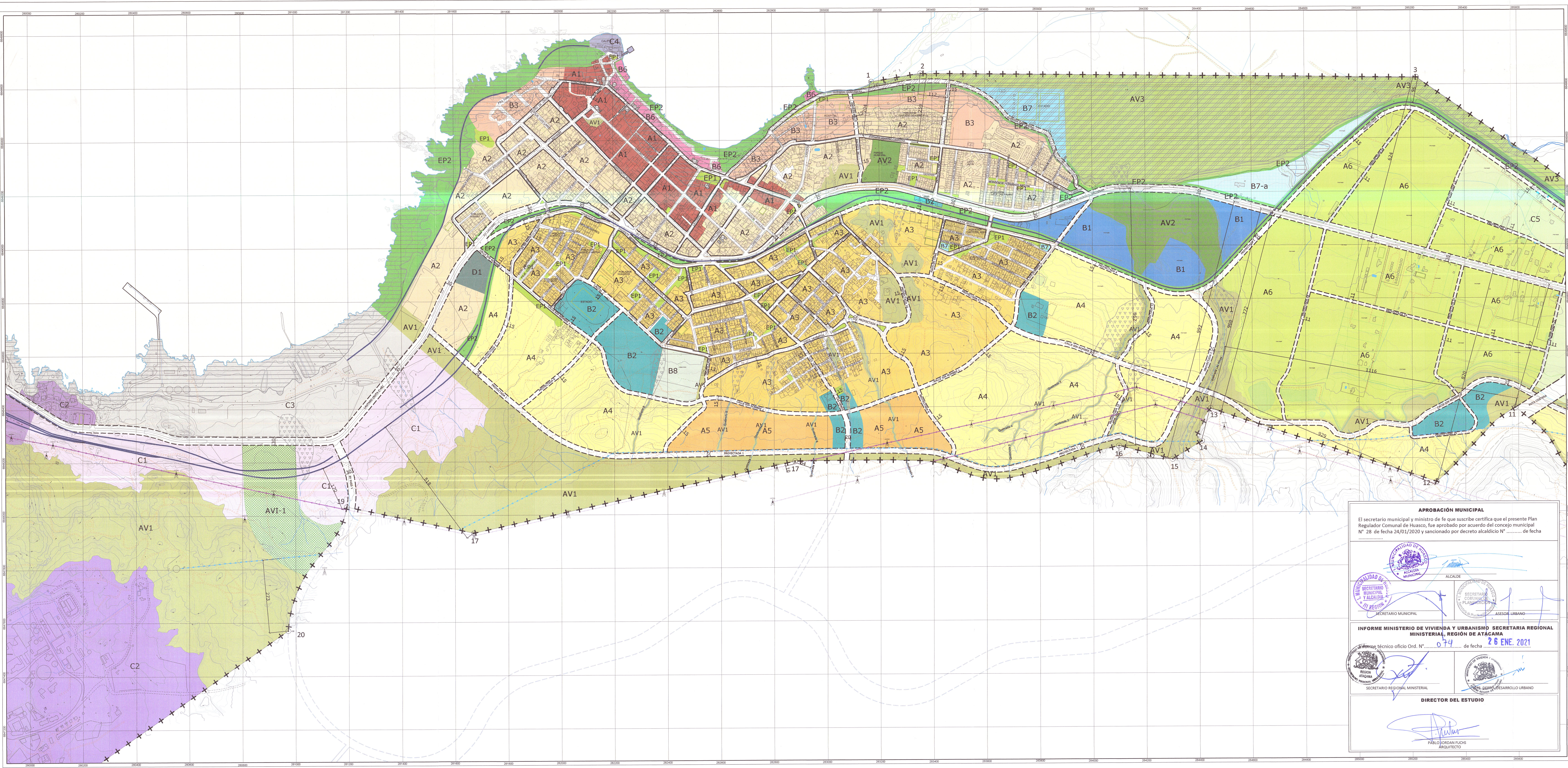




SIMBOLOGÍA

ÁREA URBANA
+++ LÍMITE URBANO
○ VÉRTICE LÍMITE URBANO

ZONIFICACIÓN
ZONAS RESIDENCIALES MIXTAS
A1 RESIDENCIAL MIXTA 1
A2 RESIDENCIAL MIXTA 2
A3 RESIDENCIAL MIXTA 3
A4 RESIDENCIAL MIXTA 4
A5 RESIDENCIAL MIXTA 5
A6 RESIDENCIAL MIXTA 6

ZONAS DE EQUIPAMIENTO
B1 EQUIPAMIENTO COMUNAL
B2 EQUIPAMIENTO LOCAL
B3 EQUIPAMIENTO TURÍSTICO - COSTERO
B4 EQUIPAMIENTO TURÍSTICO - AGRÍCOLA
B6 EQUIPAMIENTO CÍVICO
B7 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
B7-a EQUIPAMIENTO TURÍSTICO DEPORTIVO
B8 EQUIPAMIENTO CEMENTERIO

ZONAS DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
C1 BODEGUE Y APOYO INDUSTRIAL INOFENSIVO
C2 INDUSTRIAL EXISTENTE
C3 PUERTO
C4 CALETA PESQUERA
C5 BELLAVISTA- SERVICIOS AGRÍCOLAS

ZONAS DE INFRAESTRUCTURA
D1 TERMINAL DE TRANSPORTE

ZONAS DE ÁREAS VERDES
AV1-1 ÁREA VERDE INTERCOMUNAL
AV1 ÁREA VERDE DE RESGUARDO
AV2 PARQUE URBANO
AV3 ÁREA VERDE DE PRESERVACIÓN NATURAL

ZONAS DE ESPACIOS PÚBLICOS
EP1 PLAZAS Y ÁREA VERDE AFECTAS A UTILIDAD PÚBLICA
EP2 PARQUE AFECTO A UTILIDAD PÚBLICA

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGO
AR1 ÁREA DE RIESGO POR INUNDACIÓN
AR2 ÁREA DE RIESGO POR TSUNAMI
AR3 ÁREA DE RIESGO POR REMOCIÓN

ZONAS NO EDIFICABLES
ZAT FAJA LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
ZFC FAJA LÍNEA FFCC
ZAC FAJA ACUEDUCTO

ÁREAS DE PROTECCIÓN
RECURSO DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL
ICH 1 Biblioteca Pública, Huasco
ICH 2 Sub- Comisaría, Ex Gran Hotel Holanda, Huasco
ICH 3 Iglesia Parroquial San Pedro Apóstol, Huasco
ICH 4 Ex Escuela N°3, Huasco
ICH 5 Inmueble esquina Orellana Conchería
ICH 6 Inmueble esquina Orellana Craig
ICH 7 Inmueble Conchería
ICH 8 Inmueble esquina pasaje Astudillo Sur
ICH 9 Inmueble esquina pasaje Astudillo Norte
ICH 10 Inmueble esquina pasaje Astudillo Norte

VALIDAD ESTRUCTURANTE
= VALIDAD EXISTENTE
= VALIDAD PROYECTADA

APROBACIÓN MUNICIPAL
El secretario municipal y ministro de fe que suscribe certifica que el presente Plan Regulador Comunal de Huasco, fue aprobado por acuerdo del concejo municipal N° 28 de fecha 24/01/2020 y sancionado por decreto alcaldía N° de fecha

INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIO REGIONAL DE ATACAMA
Informe técnico oficio Ord. N° de fecha **26 ENE 2021**

DIRECTOR DEL ESTUDIO
PABLO JORDAN FUCHS
ARQUITECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUASCO
ACTUALIZACIÓN Y DESARROLLO
PLAN REGULADOR COMUNAL DE HUASCO

PLANO DE ZONIFICACIÓN SECTOR HUASCO
N° LÁMINA: 2 de 7
CÓDIGO DE PLANO: PRCH-Za

ESCALA: 1:5000
FECHA: OCTUBRE 2020
DIMENSIÓN DE PLANO: 58 - 134cm

FUENTES Y DATOS DE GEOREFERENCIACIÓN:
Elaboración propia en base al:
- Vuelo Digital 3.000; Restricción Aerofotogramétrica escala 1:2.000 realizado por Geotecn 2016, sector Huasco.
Elaboración propia, actualizado a Agosto 2016
DATOS GEODÉSICOS:
Proyección Universal Transversal de Mercator (UTM), Datum WGS84, Hacia 1984.